



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 4

2017.gada 23.februāris

protokols Nr. 3.

LĒMUMS

2.§ 1.

Par lokālplānojuma „Ores un Olektīte” apstiprināšanu ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-1/2017

Izskatot SIA “Reģionālie projekti” 2017.gada 24. janvāra iesniegumu (reģ. Nr. 1-6/17/464) ar klāt pievienoto lokālplānojuma nekustamajiem īpašumiem “Ores” un “Olektīte” redakciju teritorijas plānojuma grozījumiem, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Ķekavas novada dome 2016.gada 25.februārī pieņēma lēmumu Nr. 2.§2. “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos “Ores” un “Olektīte” Valdlaučos, Ķekavas novadā”, lokālplānojuma izstrādes robežas noteiktas atbilstoši nekustamo īpašumu “Ores”, kadastra numurs 8070 001 0117, un “Olektīte”, kadastra numurs 8070 001 0048.
2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu no Atklāto telpu (zaļās) teritorijas Parku un rekreācijas teritorijas apakšzonējuma ZA2 un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas TL uz Jauktas centra apbūves funkcionālo zonējumu JC1 un Transporta infrastruktūras teritoriju TR.
3. Izvērtējot iesniegto lokālplānojuma „Ores un Olektīte” nekustamajiem īpašumiem “Ores”, kadastra numurs 8070 001 0117 un “Olektīte”, kadastra numurs 8070 001 0048, redakciju, Ķekavas novada dome secina, ka ir ievērotas darba uzdevuma prasības, par lokālplānojumu saņemti pozitīvi atzinumi no darba uzdevumā minētajām institūcijām.

Pamatojoties uz:

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.panta pirmo, otro un trešo daļu;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1.apakšpunktu un 91.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2017.gada 15.februāra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālplānojumu „Ores un Olektīte” ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-1/2017 „Lokālplānojums ”Ores un Olektīte””.

2. Uzdot Sabiedrisko attiecību daļai publicēt šo lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē „www.kekavasnovads.lv”.
3. Uzdot Telpiskās plānošanas daļai publicēt paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Saistošos noteikumus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Rīgas plānošanas reģionam.

Sēdes vadītājs



A.Damlics

Pielikums
Ķekavas novada domes
2017.gada 23.februāra sēdes
lēmumam Nr. 2.§ 1. (protokols Nr. 3.)

**Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-1/2017
„Lokālplānojums “Ores un Olektīte””**

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1. punktu un
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu*

Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiek apstiprināti lokālplānojuma „Ores un Olektīte” nekustamajiem īpašumiem “Ores”, kadastra numurs 8070 001 0117 un “Olektīte”, kadastra numurs 8070 001 0048, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, un grafiskā daļa.

Domes priekšsēdētājs



A. Damlīcs